



# **АДМИНИСТРАЦИЯ БАШМАКОВСКОГО РАЙОНА ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

## **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 16.03.2016 № 202-п

р.п. Башмаково

### **Об утверждении Регламента действий по сопровождению инвестиционных проектов по принципу «одного окна», реализуемых и (или) планируемых к реализации на территории Башмаковского района Пензенской области**

В соответствии с Дорожной картой по внедрению Порядка мер, направленного на улучшение инвестиционного климата на территории Башмаковского района Пензенской области (Муниципальный инвестиционный Стандарт 2.0), утвержденной постановлением администрации Башмаковского района от 25.12.2015 №814-п и в целях повышения эффективности реализации инвестиционных проектов и обеспечения благоприятного инвестиционного климата на территории Башмаковского района Пензенской области, руководствуясь статьей 21 Устава Башмаковского района Пензенской области,

#### **администрация Башмаковского района постановляет:**

1. Утвердить Регламент действий по сопровождению инвестиционных проектов по принципу «одного окна», реализуемых и (или) планируемых к реализации на территории Башмаковского района Пензенской области согласно приложению.
2. Настоящее постановление опубликовать в информационном бюллетене «Башмаковские муниципальные ведомости» и разместить на официальном сайте администрации Башмаковского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Башмаковского района Пензенской области А.П. Юняшина.

Глава администрации района **А.С. Саванков**

**Регламент действий  
по сопровождению инвестиционных проектов по принципу «одного  
окна», реализуемых и (или) планируемых к реализации на территории  
Башмаковского района Пензенской области**

**1. Общие положения**

1.1. Регламент действий по сопровождению инвестиционных проектов по принципу «одного окна», реализуемых и (или) планируемых к реализации на территории Башмаковского района Пензенской области (далее – Регламент) разработан в целях установления порядка взаимодействия органов местного самоуправления и организаций, деятельность которых направлена на привлечение инвестиций в экономику и обеспечение благоприятного инвестиционного климата в Башмаковском районе Пензенской области, а также в соответствии с Федеральным законом от 25.02.1999 №39-ФЗ «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений», законом Пензенской области от 30.06.2009 № 1755-ЗПО «Об инвестициях и государственно-частном партнерстве в Пензенской области» и постановлением Правительства Пензенской области от 05.04.2010 №171-ПП «Об утверждении порядка заключения, регистрации, ведения учета инвестиционных соглашений и контроля за ходом реализации приоритетного инвестиционного проекта».

1.2. Настоящий Регламент устанавливает сроки и последовательность действий администрации Башмаковского района Пензенской области (далее – администрация) и уполномоченного органа в пределах своей компетенции по сопровождению инвестиционных проектов, реализуемых и (или) планируемых к реализации на территории Башмаковского района Пензенской области.

1.3. Настоящий Регламент направлен на установление процедуры взаимодействия инициаторов инвестиционных проектов и (или) инвесторов, администрации, уполномоченного органа по принципу «одного окна» при сопровождении инвестиционных проектов, реализуемых и (или) планируемых к реализации на территории Башмаковского района Пензенской области.

1.4. Основные понятия, используемые в настоящем Регламенте:

**инвестиционный проект** – обоснование экономической целесообразности, объема и сроков осуществления капитальных вложений, в том числе необходимая проектная документация, разработанная в соответствии с законодательством Российской Федерации, а также описание практических действий по осуществлению инвестиций (бизнес-план);

**инициатор инвестиционного проекта** – физическое или юридическое лицо, предлагающее инвестиционный проект к реализации на территории Башмаковского района;

**инвесторы** – физические и юридические лица, создаваемые на основе договора о совместной деятельности и не имеющие статуса юридического лица объединения юридических лиц, государственные органы, органы местного самоуправления, а также иностранные субъекты предпринимательской деятельности, осуществляющие капитальные вложения с использованием собственных и (или) привлеченных средств в соответствии с законодательством Российской Федерации на территории Башмаковского района;

**куратор инвестиционного проекта от Правительства Пензенской области** – член Правительства Пензенской области, руководитель исполнительного органа государственной власти Пензенской области, структурного подразделения Правительства Пензенской области, осуществляющий сопровождение инвестиционного проекта;

**куратор инвестиционного проекта от муниципального образования** – лицо, замещающее должность не ниже заместителя главы администрации муниципального образования, на территории которого осуществляется или предполагается к реализации инвестиционный проект, курирующий вопросы привлечения инвестиций и развития предпринимательства, ответственный за оказание содействия инвестору в решении вопросов, касающихся проведения подготовительных, согласительных и разрешительных процедур в органах местного самоуправления Пензенской области;

**уполномоченный орган** – специализированное структурное подразделение по работе с инвесторами, привлечение инвестиций на территории Башмаковского района Пензенской области (Муниципальное унитарное предприятие Агентство по развитию предпринимательства муниципального образования Башмаковского района);

**куратор инвестиционного проекта** – лицо осуществляющее сопровождение инвестиционного проекта, которое определяется уполномоченным органом (далее – куратор);

**площадка** – недвижимое имущество, потенциально являющееся местом реализации инвестиционного проекта;

**сопровождение инвестиционного проекта** – комплекс мероприятий по консультационной, информационной поддержке, содействию в организации реализации инвестиционных проектов, реализуемых и (или) планируемых к реализации на территории муниципального района, осуществляемых уполномоченным органом, куратором инвестиционного проекта на протяжении всего срока реализации инвестиционного проекта.

**участники реализации инвестиционного проекта** - территориальные органы федеральных органов исполнительной власти, исполнительные органы государственной власти, органы местного самоуправления Пензенской области и организации, независимо от организационно-правовой формы, задействованные в процессе осуществления инвестиционного проекта в связи с необходимостью получения соответствующих лицензий, разрешений и других документов, необходимых для реализации инвестиционного проекта.

1.5. Сопровождение инвестиционных проектов, реализуемых и (или) планируемых к реализации на территории Башмаковского района, осуществляется в соответствии с законодательством РФ, при условии обеспечения равных прав всем действующим субъектам, не ограничивая конкуренцию и не предоставляя преимуществ в предпринимательской

деятельности, в форме оказания консультационной, информационной поддержки, содействия в организации реализации инвестиционных проектов уполномоченным органом или органом местного самоуправления в соответствии с отраслевой принадлежностью вида экономической деятельности инициатора инвестиционного проекта и (или) инвестора, направленной на:

своевременное получение инициатором инвестиционного проекта и (или) инвестором необходимых согласований и разрешений в органах местного самоуправления Башмаковского района Пензенской области, в соответствии с их компетенцией;

поддержку в пределах компетенции ходатайств и обращений инициатора инвестиционного проекта и (или) инвестора в органы местного самоуправления Башмаковского района Пензенской области;

содействие в организации переговоров, встреч, совещаний, консультаций, направленных на решение вопросов, возникающих в процессе реализации инвестиционного проекта;

своевременное информирование инициаторов инвестиционных проектов и (или) инвесторов о новых формах государственной (муниципальной) поддержки инвестиционной деятельности, предоставляемых на территории Башмаковского района Пензенской области в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, Пензенской области, муниципальными правовыми актами Башмаковского района Пензенской области о возможных способах повышения квалификации и программах переподготовки кадров для реализации инвестиционного проекта, а также о планируемых международных, общероссийских, региональных выставках и выставках на территории Башмаковского района Пензенской области;

подготовку предложений и организацию предоставления мер муниципальной поддержки.

## **2. Сопровождение инвестиционных проектов**

2.1. Основанием для начала сопровождения инвестиционного проекта является проведение первичных переговоров между инициатором инвестиционного проекта и (или) инвестором и администрацией и представление уполномоченному органу заявки инициатора инвестиционного проекта (инвестора), поданной по форме согласно приложению №1 к настоящему Регламенту (далее – заявка).

Заявка подается инициатором инвестиционного проекта и (или) инвестором (далее – заявитель) на бумажном носителе или в электронной форме путем заполнения формы заявки, размещенной на официальном сайте администрации: <http://www.rbash.pnzreg.ru> (далее - официальный сайт) в разделе «ИНВЕСТИЦИИ», либо направления по электронной почте на адрес администрации (e-mail: bashm\_adm@sura.ru) или в адрес уполномоченного органа по электронной почте (e-mail: bashm-agent@mail.ru).

2.2. Заявитель направляет заявку в администрацию или в уполномоченный орган. Заявка, поступившая в адрес администрации, не позднее двух рабочих дней со дня ее поступления направляется в уполномоченный орган одним из способов, предусмотренных пунктом 2.1 настоящего Регламента.

2.3. Заявитель несет ответственность за достоверность информации об инвестиционном проекте, указанной в заявке.

2.4. Уполномоченный орган при поступлении заявки в срок не более 3 рабочих дней осуществляет ее регистрацию, определяет куратора и направляет ему заявку для осуществления сопровождения инвестиционного проекта.

2.5. Куратор в течение трех рабочих дней со дня получения Заявки в работу осуществляет следующие действия:

производит предварительное рассмотрение заявки, в ходе которого устанавливает полноту заполнения всех разделов заявки;

информирует заявителя о получении его заявки и сообщает свои контактные данные, а также запрашивает информацию о контактном лице со стороны заявителя.

2.6. В случае неполного заполнения заявки она возвращается заявителю на доработку с указанием конкретных причин возврата в срок не более пяти рабочих дней со дня получения куратором заявки в работу.

Доработанная заявка возвращается заявителем в уполномоченный орган в соответствии с пунктом 2.1 настоящего Регламента.

2.7. Куратор в течение семи рабочих дней со дня получения заявки в работу, если не требовалась ее доработка (или в течение семи рабочих дней со дня получения заявки после ее доработки), осуществляет подготовку информации о возможных мерах государственной (муниципальной) поддержки, о перечне документов, необходимых для ее получения, и обеспечивает направление соответствующей информации в письменной форме в уполномоченный орган и заявителю.

2.8. Уполномоченный орган по просьбе заявителя в пределах компетенции оказывает содействие в организации проведения презентационных мероприятий, участия в международных, общероссийских, региональных, районных выставках, путем направления информационных писем и запросов в органы государственной власти, научные и иные организации.

2.9. Куратор в течение четырнадцати рабочих дней со дня поступления заявки в работу (либо после доработки) осуществляет подбор площадки, отвечающей требованиям заявителя и направляет письменную информацию о наличии или отсутствии площадки заявителю.

2.10. После получения письменной информации о наличии площадок для размещения инвестиционного проекта заявитель совместно с куратором определяют дату и время осмотра предлагаемых площадок.

2.11. После выбора площадки заявителем, уполномоченный орган по инициативе заявителя в пределах своей компетенции осуществляет подготовку письменных обращений в адрес федеральных органов государственной власти, органов государственной власти субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления, инфраструктурных и иных организаций по вопросам реализации инвестиционного проекта на территории Башмаковского района Пензенской области и направляет их по принадлежности.

2.12. Куратор по согласованию с заявителем размещает на официальном сайте администрации в разделе «ИНВЕСТИЦИИ» информацию об инвестиционном проекте, реализуемом и (или) планируемом к реализации на территории Башмаковского района.

2.13. При возникновении проблемных вопросов, решение которых не входит в компетенцию уполномоченного органа, на любой стадии реализации инвестиционного проекта уполномоченный орган инициирует проведение

совещания с участием главы администрации Башмаковского района и заявителя для обсуждения и выработки вариантов решения возникших проблемных вопросов.

2.14. Уполномоченный орган осуществляет мониторинг инвестиционных проектов, реализуемых и (или) планируемых к реализации на территории Башмаковского района, формирует и ведет реестр инвестиционных проектов, реализуемых и (или) планируемых к реализации на территории Башмаковского района, сопровождение которых осуществляется в порядке, установленном настоящим Регламентом.

2.15. Куратор ежеквартально не позднее двадцатого числа месяца, следующего за отчетным кварталом, готовит сводную информацию о ходе реализации сопровождаемых инвестиционных проектов и направляет ее в уполномоченный орган.

2.16. В целях мониторинга эффективности деятельности по сопровождению инвестиционных проектов, реализуемых и (или) планируемых к реализации на территории Башмаковского района Пензенской области, уполномоченный орган представляет на очередное заседание постоянно действующего Совета по инвестиционному развитию и предпринимательству при администрации Башмаковского района сведения о количестве обратившихся заявителей, о проведении комплекса мероприятий по консультационной, информационной поддержке, содействии в организации реализации инвестиционных проектов, реализуемых и (или) планируемых к реализации на территории муниципального района, а также о ходе реализации инвестиционных проектов, получивших меры государственной (муниципальной) поддержки.

2.17. Уполномоченный орган осуществляет сопровождение проекта на всех его этапах. На протяжении всего срока реализации проекта до завершения инвестиционной фазы проекта:

- обеспечивает потенциального инвестора информацией о возможностях размещения предполагаемого инвестиционного проекта (инвестиционных площадках, существующих предприятиях, готовых рассмотреть предложения о сотрудничестве и т.д.), информацией о социально-экономическом положении области и Башмаковского района, транспортных схемах, кадровом потенциале региона (района), природных ресурсах и т.д.;

- обеспечивает прием и сопровождение инвестора на территории Башмаковского района с целью посещения инвестиционных площадок, организацию и проведение переговоров (с органами местного самоуправления, с энергетическими компаниями, потенциальными партнерами и т.д.);

- предоставляет информацию о возможных инструментах поддержки, на которые может претендовать инициатор проекта и налоговых льготах на территории Башмаковского района Пензенской области;

- консультирует инвестора по вопросам, связанным с реализацией инвестиционного проекта, о потенциальных возможностях, которые инвестор может использовать при реализации инвестиционного проекта (кооперация с существующими предприятиями, функционирующими на территории Башмаковского района Пензенской области, организация совместных предприятий и т.д.);

- оказывает содействие в организации процесса строительства и сдачи объекта в эксплуатацию (проведение подготовительных, согласительных и разрешительных процедур);

- проведение подготовительных, согласительных и разрешительных процедур в территориальных органах федеральных органов государственной

власти, исполнительных органах государственной власти Пензенской области и органах местного самоуправления муниципальных образований Пензенской области осуществляется в соответствии с административными регламентами, утвержденными действующими правовыми актами Российской Федерации, Пензенской области и муниципальных образований Пензенской области.

2.18. В случае необходимости заключения инвестиционного соглашения между Правительством Пензенской области и инвестором на оказание государственной поддержки инвестиционной деятельности, предусмотренной ст. 9 Закона Пензенской области от 30.06.2009 №1755-ЗПО «Об инвестициях и государственно-частном партнерстве в Пензенской области», уполномоченный орган направляет информацию в адрес АО Корпорация развития Пензенской области и Министерство инвестиционного развития и внешнеэкономической деятельности Пензенской области, которая и осуществляет подготовку и согласование проекта соглашения.

Процедуры по рассмотрению заявления о заключении инвестиционного соглашения и согласование проекта соглашения осуществляются Министерством инвестиционного развития и внешнеэкономической деятельности Пензенской области в соответствии с положениями Закона Пензенской области от 30.06.2009 №1755-ЗПО «Об инвестициях и государственно-частном партнерстве в Пензенской области», постановлением Правительства Пензенской области от 05.04.2010 №171-пП «Об утверждении Порядка заключения, регистрации, ведения учета инвестиционных соглашений и контроля за ходом реализации приоритетного инвестиционного проекта».

Проект инвестиционного соглашения подлежит рассмотрению на заседании Инвестиционного совета при Правительстве Пензенской области и утверждению Законодательным собранием Пензенской области.

### **Информация для контактов:**

#### **1. Администрация Башмаковского района Пензенской области.**

Адрес: 442060, Пензенская область, р.п. Башмаково, ул. Советская 17.

Заместитель главы администрации А.П. Юняшин. Контактный телефон: 8(84143) 4-13-50. Адрес электронной почты: [bashm\\_adm@sura.ru](mailto:bashm_adm@sura.ru).

Время работы: понедельник-пятница с 8.00 до 17.00, перерыв с 12.00 до 13.00.

#### **2. Муниципальное унитарное предприятие «Агентство по развитию предпринимательства «Башмаковское».**

Адрес: 442060, Пензенская область, р.п. Башмаково, ул. Советская д. 17.

Контактный телефон: 8(84143)4-10-16. Адрес электронной почты: [bashm-agent@mail.ru](mailto:bashm-agent@mail.ru).

Время работы: понедельник-пятница с 8.00 до 17.00, перерыв с 12.00 до 13.00.

Приложение №1  
к Регламенту действий по сопровождению  
инвестиционных проектов по принципу  
«одного окна», реализуемых и (или)  
планируемых к реализации  
на территории Башмаковского района  
Пензенской области

**Заявка  
инициатора инвестиционного проекта (инвестора)**

1.	Полное наименование инвестиционного проекта		
2.	Полное наименование юридического лица/Ф.И.О. (последнее при наличии) физического лица – заявителя		
	Контактная информация	адрес (юр./фак.)	
		телефон (факс):	
		e-mail:	
3.	Виды экономической деятельности, предусмотренные инвестиционным проектом		
4.	Цель проекта		
5.	Основные этапы реализации инвестиционного проекта		
6.	Место реализации инвестиционного проекта (площадка)		
7.	Требования к площадке (заполняется при отсутствии площадки и необходимости оказания содействия в ее поиске)	Площадь участка, га	
		Ориентировочная площадь предполагаемой застройки, м <sup>2</sup>	
		Водоснабжение (куб. м/ч)	
		Водоотведение (куб. м/ч)	
		Электроснабжение (МВт)	
		Газоснабжение м <sup>3</sup> /год	
		Иные требования:	
8.	Информация о текущем статусе Заявителя	Срок деятельности, лет	
		Вновь созданное для целей реализации проекта предприятие	
9.	Объем инвестиций по инвестиционному проекту, млн руб.	Всего	
		в том числе освоено на момент подачи заявки	
10.	Источники инвестиций по инвестиционному проекту, млн	заемные средства	
		собственные средства	



	руб.	бюджетные инвестиции	
11.	Срок реализации инвестиционного проекта	Начало реализации проекта, год	
		Планируемый год ввода в эксплуатацию	
		Планируемый год выхода на проектную мощность	
12.	Срок окупаемости инвестиционного проекта	Планируемый год окупаемости проекта	
13.	Показатели экономической эффективности инвестиционного проекта	Прогнозируемый годовой объем производства, млн. руб.	
14.	Показатели социальной эффективности инвестиционного проекта	Планируемое создание рабочих мест (чел.):	
		временных	
		постоянных	
		в том числе привлечение и использование иностранной рабочей силы	
15.	Показатели бюджетной эффективности инвестиционного проекта	Прогнозный объем платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (включая внебюджетные фонды) за расчетный период, равный 3 годам с начала реализации проекта, в том числе в местный бюджет	
16.	Дополнительные сведения по инвестиционному проекту*		

Подтверждаю, что вся информация, содержащаяся в заявке, является достоверной.

Даю согласие на обработку содержащихся в заявке персональных данных в соответствии с Федеральным законом №152-ФЗ «О персональных данных» (для заявителя – физического лица).

Дата \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(должность руководителя)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

